

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Reforma Centro de Convivência

ENDEREÇO: Rua Minuano esq. com a Rua Solimões, APM 12, Vila Brasília – APARECIDA DE GOIÂNIA.

COORDENADAS GEOGRÁFICAS DA OBRA: 16°44'22 4"S /
49°15'34.2"O

ÁREA DO TERRENO: 1670,51 M2

ÁREA CONSTRUIDA: 516,60 M2

ÁREA PERMEÁVEL: 809,86 M2

REFORMA DO PRÉDIO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA

A reforma do Centro de Convivência tem como objetivo atender as necessidades de melhorias nas instalações atuais, realizando adequações que possibilitem oferecer uma melhor segurança e conforto para as crianças e idosos que frequentam o local.

O mesmo consiste na adequação da estrutura atual, afim de atender a demanda e proporcionar aos usuários mais conforto e atividades. Entre os serviços necessários para essa adequação estão: a revisão geral do telhado como a correção da inclinação, assim como, a substituição de telhas quebradas, o tamponamento de goteiras e infiltrações, adequações quanto a acessibilidade (rampas, banheiros e guarda-corpos), instalação de uma nova sala de estudos para os usuários, reforma e adequação dos banheiros quanto a nova normativa de acessibilidade e regularização dos seus pisos com a correção de quedas para o ralo, além da substituição e instalação de novas esquadrias. Além da elevação do muro interno e externo em alvenaria de blocos cerâmicos, bem como pintura e revitalização de todas as paredes e portas danificadas.

DESCRIÇÃO DO PROJETO

A presente especificação estabelece as normas gerais para os serviços de **Reforma do Centro de Convivência** localizada no **Bairro Vila Brasília** no município de Aparecida de Goiânia.

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE APARECIDA DE GOIANIA - GO
AGOSTO DE 2018

Quaisquer dúvidas nas especificações, consultar o responsável técnico pela fiscalização e/ou a Secretaria Especial de Projetos e Captação de Recursos do município, com o objetivo de que a obra obedeça ao descrito em projeto e memorias e ao padrão de qualidade desejado em todos os níveis de execução da mesma.

Fazem parte desse projeto, Memorial Descrito, Memorial de Cálculo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Composição do BDI, Composição de Preço Unitário, Curva ABC, Projetos, ART's – Anotação de Responsabilidade Técnica.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA - PROJETOS E DOCUMENTOS

- Projeto de Arquitetura - Responsável Técnico Ana Elisa Morais de Azeredo Souza CAU 183389-8 - RRT N. 7324509.

- Projeto Elétrico – Responsável Técnico Thiago Rego Neves - CREA 1015871976/D-GO - ART N 1020180175230.

- Projeto Hidrossanitário, Orçamento e Memoriais – Responsável Técnico Engenheiro Civil Hugo Raphael Cavalcante Nogueira – CREA 10.14529794/D-GO - ART N. 1020180161931.

Contato: Secretaria Especial de Projetos e Captação de Recursos Telefones: (62) 3545-4881/3545-6010/98141-8942, [aparecida.projetoserecursos@gmail.com/](mailto:aparecida.projetoserecursos@gmail.com) Engenheiro Civil Hugo Cavalcante.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Toda e qualquer alteração necessária só poderá ser procedida mediante a prévia autorização da fiscalização da obra.

Todo material e/ou equipamento deverá ser previamente “aceito” autorizado pela fiscalização da obra, antes de o mesmo ser empregado na obra.

CONTRATADA

Responsável Técnico

A direção geral da obra ficará a cargo de um engenheiro/ arquiteto, o qual deverá estar registrado junto ao CREA ou CAU. O Responsável Técnico pela execução da obra, deverá anotar a obra junto ao conselho de Engenharia e/ou Arquitetura do Estado de Goiás. Deverá ser encaminhada uma via original da **ART** à Secretaria responsável pela fiscalização.

CEI

A empresa deverá cadastrar e apresentar o cadastro da obra junto ao INSS.

Diário de Obra

A contratada deverá abrir Diário de Obras para obra em questão, informando o dia de início dos serviços, dias trabalhados, quantidade de funcionários, condições climáticas, serviços executados e demais informações necessárias.

O mesmo deverá ser preenchido diariamente, e assinado pelo profissional responsável pela execução da obra.

O fornecimento das vias da fiscalização e da prefeitura, do mesmo, será feito, sempre antes da liberação dos Boletins de Medição da Obra.

Administração da Obra

A empresa deverá manter durante todo o período de execução da obra, um mestre de obras exclusivo para a mesma, que deverá ser orientado pelo responsável técnico da obra.

Em hipótese alguma, deverá ser feito pagamento da obra, sem a entrega das vias do diário de obras e dos seguintes documentos: CEI da Obra, ART de Execução e Guias de Recolhimento de Impostos de Pagamentos Anteriores (referente à obra em questão).

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE APARECIDA DE GOIANIA - GO
AGOSTO DE 2018

Sumário

MEMORIAL DE SERVIÇOS	6
SERVIÇOS PRELIMINARES	6
Placa de Obra	6
Locação Convencional de Obra	7
Transporte de entulhos	7
DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE APARELHOS	8
Demolição de Alvenaria de Tijolo sem Reaproveitamento	8
Dem. piso cimentício sobre lastro concreto / tr. até cb. E carga	9
Demolição de Piso Cerâmico Inklus. Retirada de Contra Piso	9
Demolição de revestimento cerâmico de forma Mecanizada	9
Demolição de Bacia Sanitária/ Lavatório C/ Transp. até CB e Carga	9
Demolição das Instalações Elétricas e Afins C/ Transp. Até CB e Carga	9
Demolição de instalações hidro sanitárias e afins	9
Remoção de Portas, de forma Manual, sem Reaproveitamento	9
Demolição de Bancadas C/ Transp. Até CB. E Carga	10
REVESTIMENTOS DE PAREDES	10
Alvenaria de Vedação de blocos	10
Chapisco	10
Emboço	10
Reboco	10
Revestimento Cerâmico	11
Divisória de Ardósia Polida	11
Muro de alvenaria tijolo furado 1/2 vez (h=3,00m) com fundação - sem revestimentos (padrão agetop)	11
Alvenaria em Tijolo Cerâmico Maciço 5X10X20cm 1 vez (espessura 20 cm), assentado com Argamassa Traco 1:2:8 (Cimento, cal e areia) ...	11
Reboco	11
Cobogó cerâmico (Elemento vazado), 9X20X20CM, assentado com Argamassa Traço 1;4 d	12
Impermeabilização de Superfície com cimento especial Cristalizante com Adesivo Liquido, uma Demão.	12
PISO	12
Lastro de Concreto	12
Piso em Granilite, Marmorite ou Granitina espessura 8MM, incluso juntas de Dilatação Plásticas	12
Impermeabilização – C/Cimento Cristalizante 3 demãos	12
Contra piso em Argamassa pronta	13
Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto	13
Revestimento Cerâmico para Piso com Placas tipo extra	13
Revestimento Cerâmico para Piso+o com Placas tipo extra	13
Aterro Manual de Valas	13

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE APARECIDA DE GOIANIA - GO
AGOSTO DE 2018

ESQUADRIAS	13
portas e portões	13
Portas de Abrir Veneziana.....	13
Porta de Abrir CH.P.....	14
Verniz Sintético	14
janelas.....	14
Esquadria Basculante	14
Esquadria Máximo Ar.....	14
Reforma das Janelas	14
COMPLEMENTARES DIVERSOS	14
Barra p/ portador de necessidades especiais – p.n.e. “b6” padrão agetop	14
Guarda corpo em Tubo de aço Galvanizado 11/2”	15
Papeleira de Parede	15
Saboneteira.....	15
Corrimão em Tubo Aço Galvanizado 1 ¼” com Braçadeira	15
Abertura de cava 80x80x80CM C/ Adubação e Plantio de Arbusto, arvore ou palmeira C/ H=0,70 A 2,00M – Excluido o Custo de Aquisição da muda	15
Árvore a ser Plantada.....	15
COBERTURA.....	15
Revisão do telhado principal	15
Trama de Madeira/ Fabricação e instalação de tesoura	16
HORTA.....	16
INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS.....	17
Água fria.....	17
Esgoto	17
GÁS	17
ESTRUTURA	17
Vergas e Contravergas	17
PINTURA.....	18
Remoção de pintura antiga a óleo ou esmalte.....	18
Fundo Anticorrosivo e Pintura esmalte em Esquadrias Metálicas	18
Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica.....	18
Caiacção duas demãos Muros e Paredes – (OB.C.).....	18
Emassamento	18
Pint. PVA Látex 2 D sendo 2ª. 50% Tinta Incolor Brilho C/Selador	18
Aplicação Manual de Pintura com Tinta Texturizada Acrílica em Paredes Externas de Casas, uma Cor. AF_06/2014	19

QUADRA DE AREIA.....	19
PLAYGROUND AREIA.....	19
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	19
Quadro de Distribuição	19
Iluminação	20
Interruptores	20
Eletrodutos	20
Condutores	20
Tomadas	21
LIMPEZA FINAL DE OBRA.....	21
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	22

MEMORIAL DE SERVIÇOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa de Obra

Deverá ser confeccionada e instalada no canteiro de obras uma placa de chapa galvanizada, apoiada sobre vigotas de madeira, contendo a identificação da obra conforme modelo solicitado pela caixa econômica federal, que será fornecido pela Prefeitura, dimensões (2,80x1,75) m. Deverá também ser instalada uma placa atendendo as exigências do CREA/GO, contendo o nome da empresa construtora e a relação dos profissionais envolvidos e responsáveis técnicos.

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE APARECIDA DE GOIANIA - GO

AGOSTO DE 2018



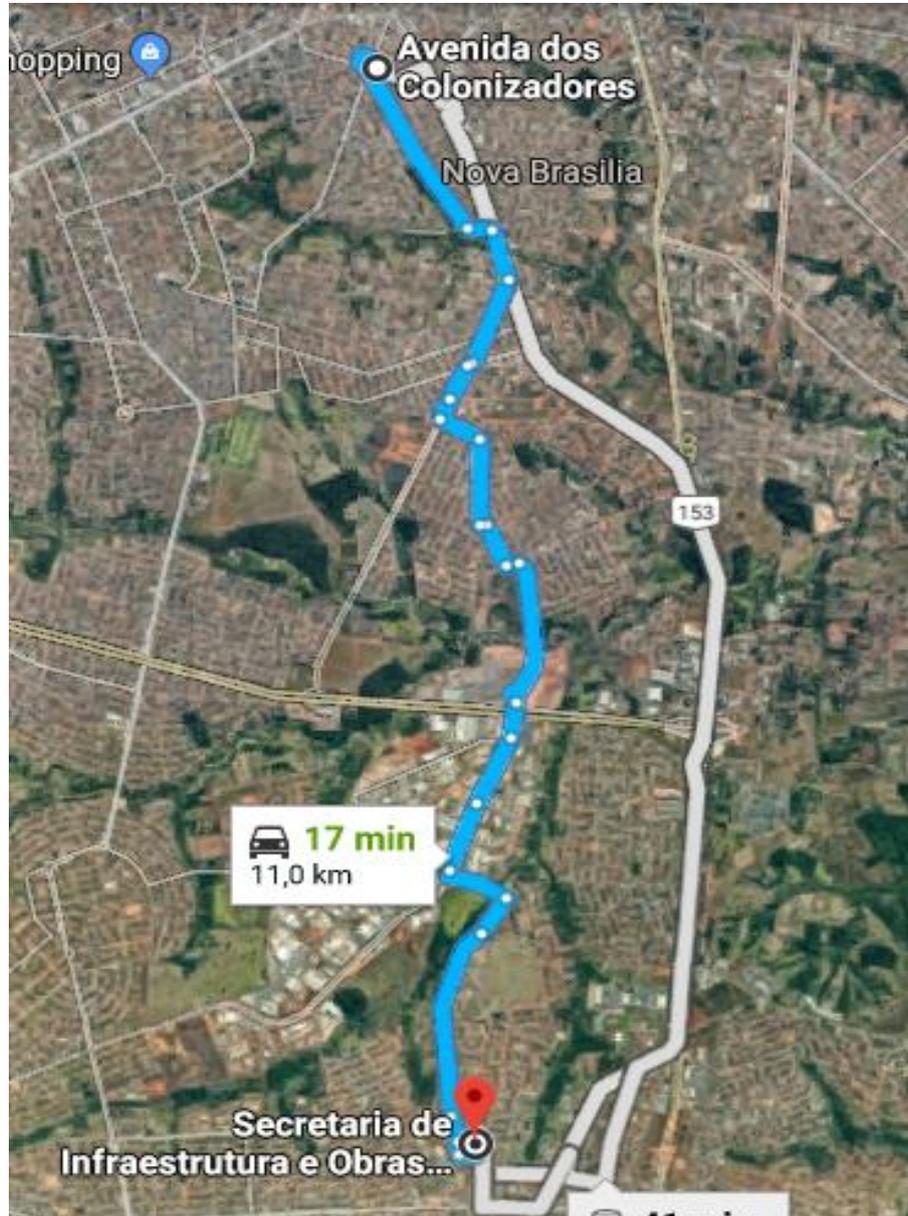
Nota: o não atendimento ao tipo de material, às dimensões das placas, e especificações de visualização, acarretará a não aprovação e glosa dos mesmos.

Locação Convencional de Obra

Locação convencional de obra, nas novas áreas, salão de tear, rampas 1 e 2, e escada através de gabarito de tábuas corridas pontaletadas, com reaproveitamento.

Transporte de entulhos

Todos os materiais provenientes da execução da obra, deverão ser retirados do local da obra e transportados para local indicado.



DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE APARELHOS

Demolição de Alvenaria de Tijolo sem Reaproveitamento

- Demolir toda alvenaria representada na cor amarela no projeto de arquitetura, sem reaproveitamento com transporte até caçamba e carga.

Dem. piso cimentício sobre lastro concreto / tr. até cb. E carga.

- Deverá ser demolido, toda a área demarcada em amarelo na parte externa das edificações, para confecção de rampas e escada, para melhor atender os usuários que frequentam as áreas em questão.

Demolição de Piso Cerâmico Inclus. Retirada de Contra Piso

- Deverá ser demolido o piso cerâmico e o contra piso dos banheiros masculino e feminino, e do depósito onde será modificado para a existência de um banheiro PCD, com transporte em caçamba e carga.

Demolição de revestimento cerâmico de forma Mecanizada

- Deverá ser executado a remoção do revestimento cerâmico em parede nos locais indicados em projetos, como na cozinha, banheiros masculino e feminino, e o banheiro no salão dos idosos sem reaproveitamento e com auxílio de martetele.

Demolição de Bacia Sanitária/ Lavatório C/ Transp. até CB e Carga

- Remoção de bacia sanitária em todos os banheiros e um lavatório.

Demolição das Instalações Elétricas e Afins C/ Transp. Até CB e Carga

- Remoção das instalações elétricas existentes.

Demolição de instalações hidro sanitárias e afins.

- Deverá ser feito a demolição de todas as instalações hidros sanitárias existentes, incluso transporte até a caçamba.

Remoção de Portas, de forma Manual, sem Reaproveitamento

- Remoção de todas as portas indicadas no projeto na cor amarela, de forma manual sem reaproveitamento.

Demolição de Bancadas C/ Transp. Até CB. E Carga

- Demolição de bancada na área externa do setor do idosos, para construção de salão de tear.

Aterro Manual de Valas

- Aterro manual de valas para adequar o acesso dos demais usuários, serão executadas rampas 1 e 2, escada e patamar com acesso ao salão de tear (área dos idosos), uma escada e patamar com acesso ao salão de petit (área das crianças).

REVESTIMENTOS DE PAREDES

Alvenaria de Vedação de blocos

- Executar alvenaria de vedação em blocos cerâmicos furados na vertical (Espessura 14CM), indicados no projeto na cor vermelha.

PAREDES INTERNAS

Chapisco

- Executar chapisco em todas as novas alvenarias internas, indicadas no projeto na cor vermelha, com rolo para textura acrílica e argamassa traço 1:4.

Emboço

- O emboço será executado nos banheiros masculinos e femininos (área dos idosos), em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L.

Reboco

- O Reboco interno será aplicado em todas as novas alvenarias a serem executadas, indicadas no projeto de arquitetura na cor vermelha, com espessura de 1CM.

Revestimento Cerâmico

- As paredes dos banheiros masculino e feminino, além da cozinha, receberão revestimento cerâmico com placas tipo esmaltada extra com dimensões 33x45 cm.

É importante lembrar que o CONTRATANTE deverá mostrar pelo menos 3 amostras diferentes de cerâmica conforme a especificação anterior para a aprovação da FISCALIZAÇÃO. Deverá ser assentado com argamassa pré-fabricada com boa qualidade, apresentar-se plana, sem desníveis de uma peça para outras e isenta de quaisquer deformações.

Divisória de Ardósia Polida

- As divisórias de ardósia polida, deveram ser executadas nos banheiros, masculino e feminino, com espessura de 3CM.

PAREDES EXTERNAS

Muro de alvenaria tijolo furado 1/2 vez (h=3,00m) com fundação - sem revestimentos (padrão agetop)

- O Muro ao longo de toda extensão dos limites do terreno, e o muro na parte interna que divide a área dos idosos com a área das crianças, será elevado de 1.80 m² para 2.20m², com alvenaria tijolo furado, sem revestimento.

Alvenaria em Tijolo Cerâmico Maciço 5X10X20cm 1 vez (espessura 20 cm), assentado com Argamassa Traco 1:2:8 (Cimento, cal e areia)

- Alvenaria em tijolo cerâmico maciço, com espessura de 20cm, assentado com argamassa traço 1:2:8, para ser executadas as rampas 1 e 2, escada e patamar com acesso ao salão de tear (área dos idosos), uma escada e patamar com acesso ao salão de petit (área das crianças).

Reboco

- O reboco será executado na nova área referente a rampa e escada do salão dos idosos e a escada das crianças e terá espessura de 1 cm em toda sua extensão elevada.

Cobogó cerâmico (Elemento vazado), 9X20X20CM, assentado com Argamassa Traço 1;4 d

- O cobogó cerâmico será executado em toda extensão construída referente ao novo salão TEAR, o mesmo será assentado com argamassa traço 1:4, com medidas de 9X20X20CM.

Impermeabilização de Superfície com cimento especial Cristalizante com Adesivo Líquido, uma Demão.

- A Impermeabilização de superfície, será aplicada ao longo das paredes externas referente á toda a área das crianças e a parede que estende toda a lateral onde se encontra a casa de gás, a execução será realizada com cimento especial cristalizante, com adesivo líquido, uma demão com altura de 1,20

PISO

Lastro de Concreto

- O mesmo será aplicado na área dos idosos (salão TEAR), rampas e patamares, escadas e também calçada (área das crianças). Executado em pisos ou radiers com espessura de 5CM.

Piso em Granilite, Marmorite ou Granitina espessura 8MM, incluso juntas de Dilatação Plásticas

- Os ambientes: Salão 2, rampas, patamares, escada e sala 2 deverão receber piso em granilite, marmorite ou granitina com espessura de 8 MM, incluso juntas de dilatação plástica.

Impermeabilização – C/Cimento Cristalizante 3 demãos

- A impermeabilização com cimento cristalizante, será aplicado nas áreas de piso dos banheiros masculino e feminino, afim de impedir infiltrações futuras, serão aplicadas 3 demãos.

Contra piso em Argamassa pronta

- O preparo deve ser mecânico, com misturador de 300 KG, aplicado nas áreas de piso dos banheiros masculino e feminino, sobre Impermeabilização, espessura 3 CM.

Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto

- A calçada será executada na área externa (área das crianças), moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado.

Revestimento Cerâmico para Piso com Placas tipo extra

- O revestimento cerâmico será aplicado no banho PDC masc. e banho PDC fem, com dimensões 35X35 CM aplicada em ambientes de área Menor que 5 M2.

Revestimento Cerâmico para Piso0+o com Placas tipo extra

- O revestimento cerâmico será aplicado no banho 1, banho 2 e cozinha, com dimensões 35X35 CM aplicada em ambientes de área entre 5M² e 10M².

Aterro Manual de Valas

- Utilizar areia para aterro e compactação mecanizada na área externa para quadra de areia (área de crianças).

ESQUADRIAS

PORTAS E PORTÕES

Portas de Abrir Veneziana

Todas as portas que serão reformadas, demolidas e substituídas deverão estar de acordo com o quadro de abertura e projeto arquitetônico.

Porta de Abrir CH.P

Todas as portas que serão reformadas, demolidas e substituídas deverão estar de acordo com o quadro de abertura e projeto arquitetônico.

Verniz Sintético

O mesmo será aplicado em madeira, duas demãos, em todas as portas a construir e reformar indicadas no quadro de abertura localizado no projeto arquitetônico.

JANELAS

Esquadria Basculante

Chapa J17, J18 e J19 com Ferragens, consultar no quadro de abertura, localizado no projeto arquitetônico, quais janelas serão, reformadas, demolidas e substituídas.

Esquadria Máximo Ar

Executar com chapa de vidro J4 com Ferragens, consultar no quadro de abertura, localizado no projeto arquitetônico, quais janelas serão, reformadas, demolidas e substituídas.

Reforma das Janelas

Reforma com troca de vidros e revitalização de esquadria metálica, consultar no quadro de abertura, localizado no projeto arquitetônico, quais janelas serão, reformadas, demolidas e substituídas.

COMPLEMENTARES DIVERSOS

Barra p/ portador de necessidades especiais – p.n.e. “b6” padrão agetop

Nota: Deverão ser instaladas nos Sanitários PNE’s (MASC E FEM), conforme indicado em projeto, barras de *apoio para PNE, as mesmas deverão ser cromadas, parafusadas, e atender a NBR 9050.*

Guarda corpo em Tubo de aço Galvanizado 1 1/2"

O guarda corpo será instalado no salão dos idosos com 30,40m² de comprimento e 90 cm de altura e no salão da criança com 6,45 M² de comprimento e 90 cm de altura.

Papeleira de Parede

Ser aplicada em metal cromado sem tampa, incluso fixação, será instalado nos dois banheiros P.N.E MASC e FEM no setor dos idosos e nos banheiros MASC e FEM no setor das crianças.

Saboneteira

Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação, será instalado nos dois banheiros P.N.E MASC e FEM no setor dos idosos e nos banheiros MASC e FEM no setor das crianças.

Corrimão em Tubo Aço Galvanizado 1 1/4" com Braçadeira

O Corrimão será instalado na sala de ballet e escada na saída para a área externa no setor das crianças, o corrimão será em tubo de aço galvanizado 1 1/4" com braçadeira.

Abertura de cava 80x80x80CM C/ Adubação e Plantio de Arbusto, arvore ou palmeira C/

H=0,70 A 2,00M – Excluso o Custo de Aquisição da muda

Será executado a abertura de 7 cavas, com medidas de 80x80x80cm com adubação, para o plantio de 7 ipês roxos.

Árvore a ser Plantada

7 Ipês Roxos.

COBERTURA

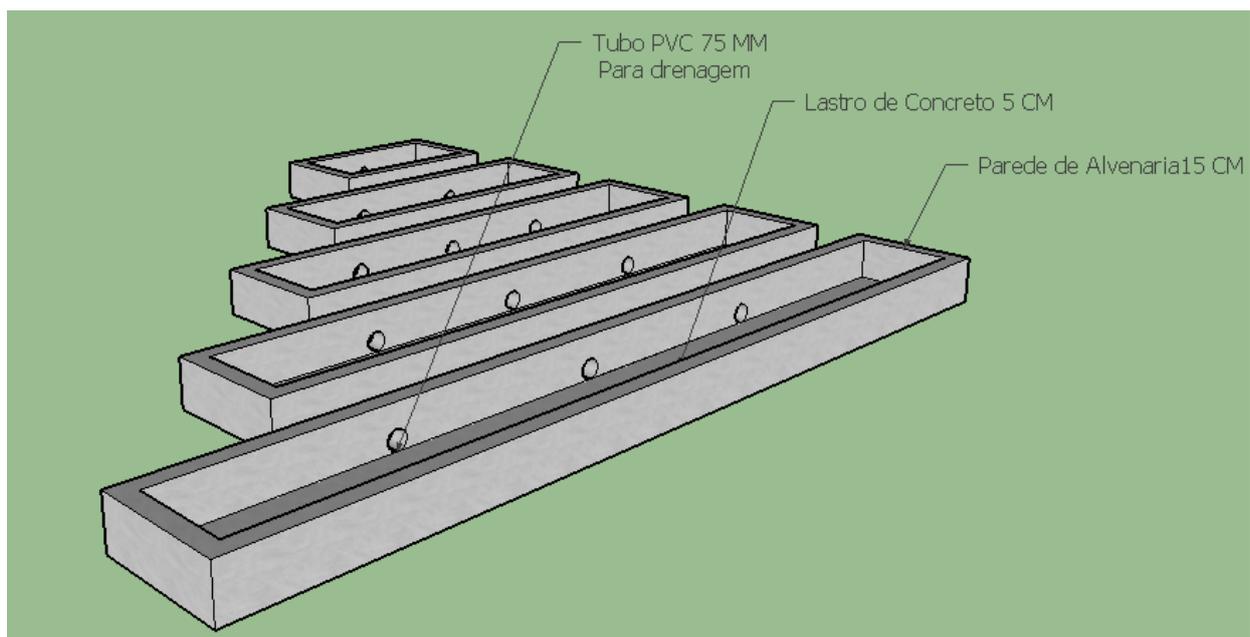
Revisão do telhado principal

Revisão completa do telhado com substituição de telhas danificadas.

Trama de Madeira/ Fabricação e instalação de tesoura

Será composta por trama de madeira composta por terças para telhados de 2 águas. Incluso a fabricação e instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada com vãos de 5m e 3m. o Telhamento será composto por telhas metálicas termo acústica com espessura de 30mm incluso içamento.

HORTA



As paredes que delimitam os canteiros de horta, serão construídas com alvenaria de vedação em bloco de tijolo cerâmico furado, logo em seguida receberam chapisco e o reboco, com os devidos requadros. Os sistemas de drenagem dos canteiros serão executados com tubo PVC, o piso será em lastro de concreto regularizado, de maneira que a água não empoece, de acordo com o projeto de arquitetura. Ainda sobre o sistema de drenagem, será necessário um lastro de

seixo rolado ou brita N2 coberto por uma camada de bidim, seguido por uma terra composta por adubo modelo 4.14.8, terra vegetal e esterco adubal.

INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Água fria

Em consequência das alterações, novas instalações de água fria serão necessárias, na reforma dos banheiros na área das crianças e nos novos banheiros P.N.E que serão instalados na área dos idosos.

Esgoto

Em consequência das alterações, novas instalações de esgoto também serão necessárias, na reforma dos banheiros na área das crianças e nos novos banheiros P.N.E que serão instalados na área dos idosos.

GÁS

A área de gás foi alterada, para maior segurança das crianças que frequentam o local, o gás foi isolado em um perímetro onde os mesmos não tem acesso. Apenas funcionários terão acesso para realizar manutenção ou troca do gás.

ESTRUTURA

O sistema estrutural foi alterado, para adicionar o salão de tear e as rampas com o objetivo de melhorar a acessibilidade para a área dos idosos, todas a informações estão especificadas no projeto de arquitetura em vermelho, para maiores duvidas consultar o mesmo.

Vergas e Contravergas

Acima de todas os vãos, janelas e portas, deverá executar-se vergas, e abaixo das janelas as contravergas. Deverão ser em concreto armado e seu comprimento deverá ultrapassar o comprimento do vão em 30cm em cada lado.

PINTURA

As superfícies que receberão pintura deverão se apresentar firmes, curadas no caso de rebocos, sem partículas soltas completamente secas, isenta de graxas, óleos, poeira, mofo, etc.

Remoção de pintura antiga a óleo ou esmalte

Remoção da pintura existente no balançador, escorregador e gangorra, as cores deverão ser definidas pela fiscalização.

Fundo Anticorrosivo e Pintura esmalte em Esquadrias Metálicas

Aplicar fundo anticorrosivo e pintura no balançador, escorregador e gangorra, as cores deverão ser definidas pela fiscalização.

Pintura esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica

Executar pintura com esmalte fosco, duas demãos, no balançador, escorregador e gangorra, as cores deverão ser definidas pela fiscalização.

Caiação duas demãos Muros e Paredes – (OB.C.)

Aplicar duas demãos de caiação, em toda nova elevação do muro interno e externo.

Emassamento

Aplicar emassamento com massa PVA, uma demão, em todas as paredes acrescentadas na reforma, frente verso.

Pint. PVA Látex 2 D sendo 2ª. 50% Tinta Incolor Brilho C/Selador

Aplicar pintura em PVA látex 2 D, em todas as paredes internas acrescentadas com a reforma.

**Aplicação Manual de Pintura com Tinta Texturizada Acrílica em Paredes Externas de Casas,
uma Cor. AF_06/2014**

Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em todas as paredes externas acrescentadas ao projeto durante a reforma.

QUADRA DE AREIA

PLAYGROUND AREIA

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas de acordo com dimensionamento em projeto e as normas técnicas pertinentes, e o RESPONSÁVEL EXECUTIVO assumirá a responsabilidade pelo correto desempenho das instalações.

A execução da obra deverá ser feita em obediência as Normas Técnicas pertinentes e deverá ser previamente aprovado pela FISCALIZAÇÃO e pelos autores do projeto.

Quando houver discordância entre o projeto e o memorial, deverão ser solicitados esclarecimentos ao engenheiro responsável pelo projeto antes de prosseguir os serviços.

O presente projeto atende às normas vigentes da ABNT. Tais requisitos deverão ser atendidos pelo seu executor, que também deverá atender ao que está indicado no projeto. Dentre elas que conduziram a elaboração deste projeto, destaca-se:

- NBR 5410-2004 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão

Quadro de Distribuição

Os quadros de distribuições existentes serão removidos e substituídos por novos, de embutir fabricados em chapa metálica, com as especificações conforme indicado em projeto.

Iluminação

As luminárias adotadas no projeto são do tipo plafon com lâmpada LED base E27 e Tubulares (tipo calha) 2x36W, instaladas sobre estrutura metálica existente, para as áreas internas, conforme especificado no projeto. Que serão substituídas pelas existentes ou acrescentadas nos lugares indicados em projeto.

Interruptores

Os interruptores deverão ter as seguintes características nominais: 10A/250V e estarem de acordo com as normas brasileiras. E podem ser dos tipos simples, duplo, bipolar, triplo e paralelo conforme projeto elétrico.

Eletrodutos

Os eletrodutos serão em PVC flexível, quando enterrados no solo, deverão seguir bitola de $\varnothing 3/4"$. Os eletrodutos serão em PVC rígido liso, quando instalados aparente ou embutidos, deverão seguir bitolas conforme projeto, quando não indicados deverão ser $\varnothing 1"$.

Condutores

Os condutores deverão atender as especificações NBR 5410 da ABNT e normas vigentes. A isolação de todos os condutores será PVC 450/750V ou PVC 0,6/1kV.

Fiação não indicada será de 2,5mm². Todos os condutores deverão ser instalados em eletrodutos. Em nenhuma hipótese será admitida a instalação de condutores aparentes. O isolamento de emendas de condutores deverá ser feito com fita isolante.

Todos os circuitos deverão ser identificados, incluindo o neutro. Os condutores deverão seguir a seguinte identificação de cores: Fase – Vermelho, Neutro – Azul, Terra – Verde, Retorno - Branco.

Tomadas

Todas as tomadas a serem instaladas devem ser do tipo hexagonal 2P+T – 10A. As tomadas que estão na cor “verde” no projeto, são existentes, devem ser fechadas com tampa cega devido a sua localização estar ao alcance de crianças. As tomadas que estão na cor “vermelha”, serão instaladas, também devem ser fechadas afim de evitar o alcance de crianças. Não será admitida em hipótese alguma, instalações aparentes de cabos passado em canaletas, ponto elétrico do chuveiro destampado etc.

LIMPEZA FINAL DE OBRA

Todas as áreas internas e externas da obra, deverão ser entregues totalmente limpas, isentas de qualquer tipo de sujeira, pó, e materiais provenientes da execução da mesma.

A CONSTRUTORA deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e limpos.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível vedado o acesso.

Antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral de todos ambientes.

Para a limpeza, deverá ser usado de um modo geral água e sabão neutro. O uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar danos as superfícies e peças. Deverão ser utilizados apenas os produtos especificados pelos fabricantes dos materiais e componentes empregados na obra.

Antes de serem utilizados materiais de limpeza específicos, as superfícies deverão ser limpas de respingos de tinta, manchas ou argamassa.

NOTA: As referências a produto com indicação de fabricantes especificados neste memorial definem parâmetro de qualidade, desempenho, durabilidade, tipo de acabamento, textura e cor podendo ser substituídos por produtos de outras empresas desde que apresentem as mesmas características.

ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A empresa deverá manter um arquiteto e/ou engenheiro responsável pela execução da obra, o qual fará visitas periódicas a obra, a fim de garantir que a mesma seja executada conforme contrato, bem como orientar o mestre de obras que deverá ser exclusivo para a mesma.

A empresa deverá manter também, durante todo o período da obra, vigia de obra noturno, afim de garantir a segurança da obra relativo a vandalismo e/ou furtos.

Engenheiro Civil Hugo Cavalcante Nogueira

CREA: 1014529794/D-GO