

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA
LOCAL: UBS MANSÕES PARAÍSO
END.: RUA J 50 C/ RUA 148 QD 65, SETOR MANSÕES PARAÍSO - APARECIDA DE GOIÂNIA
ÁREA: 439,60 M²
DATA: 17/03/2022
REF.: GOINFRA JULHO/2021 - SINAPI JULHO/2021 - DESONERADA

MEMORIAL DE CALCULO

AMBIENTE	PÉ DIREITO 3,00		ALTURA EXTERNA 5,00		EMASSAMENTO		
	ÁREA	PERIMETRO	PINTURA INTERNA	PINTURA EXTERNA	TETO (LAJE)	PAREDE(UMA D.)	PAREDE (DUAS D.)
ESPERA	57,87	32,13	96,39	-	57,87		96,39
COPA	11,70	13,80	41,40	-	11,70		41,40
ISF	6,00	10,00	-	-	6,00		-
ISM	6,00	10,00	-	-	6,00		-
DML	4,50	9,00	27,00	-	4,50		27,00
ARQUIVO	4,50	9,00	27,00	-	4,50		27,00
IS PNE	2,55	6,40	-	-	2,55		-
ESTERILIZAÇÃO	6,00	10,00	30,00	-	6,00		30,00
ISM	1,80	5,40	-	-	1,80		-
UTILIDADES	6,02	10,00	30,00	-	6,02		30,00
IS	1,80	5,40	-	-	1,80		-
FARMACIA	9,00	12,00	36,00	-	9,00		36,00
SALA DE VACINA	12,00	14,00	42,00	-	12,00		42,00
CIRCULAÇÃO	87,34	94,10	282,30	-	87,34		282,30
CIRCULAÇÃO	23,48	27,49	82,47	-			82,47
ALMOXARIFADO	5,30	9,30	27,90	-	5,30		27,90
EDUCAÇÃO EM SAUDE	40,50	26,12	78,36	-	40,50		78,36
ADMINISTRAÇÃO	8,85	12,30	36,90	-	8,85		36,90
CONSULTORIO ODONTOLOGICO	36,00	25,00	75,00	-	36,00		75,00
CTI	2,29	6,10	18,30	-	2,29		18,30
BANHEIRO	2,55	6,40	-	-	2,55		-
COMPRESSOR	3,44	8,29	24,87	-	3,44		24,87
PEQ. PROCEDIMENTOS	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
CURATIVO	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
CONSULTORIO	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
CONSULTORIO	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
CONSULTORIO	9,28	12,18	36,54	-	9,28		36,54
CONSULTORIO	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
CONSULTORIO	9,97	14,70	44,10	-	9,97		44,10
CONSULTORIO	9	12,00	36,00	-	9,00		36,00
BANHEIRO	3,5	7,50	-	-	3,50		-
BANHEIRO	2,57	6,43	-	-	2,57		-
PARTE EXTERNA	-	105,00	-	525	-		-
TOTAL	418,81	475,04	1252,53	525,00	395,33	0,00	1252,53

CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA

TIPO	PERIMETRO	ALT.	AREA	UN.	REBOCO (2 LADOS)	UNIDADE
BANCADA	6,55	1,00	6,55	M2	13,1	M2
BANHEIRO	2	3,00	6,00	M2	12	M2
FECHAMENTO JANELA	-	-	1,86	M2	3,72	M2
GUICHE	0,8	0,60	0,48	M2	0,96	M2
ALMOXARIFADO	2	3,00	6,00	M2	12	M2
CENTRAL DE GÁS	3,5	1,20	4,20	M2	8,4	M2
TOTAL			25,09	M2	50,18	M2

DEMOLIÇÃO EM ALVENARIA

TIPO	PERIMETRO	ALT.	AREA	UN.
CONSULTORIO	1	2,10	2,10	M2
FARMACIA NOVO	0,8	0,60	0,48	M2
TOTAL			2,58	M2

DEMOLIÇÃO DAS PORTAS

TIPO	COMP.	ALT.	QUANT.	AREA
P1	0,90	2,10	13,00	24,57
P2	0,80	2,10	4,00	6,72
P3	0,70	2,10	6,00	8,82
P4	1,20	2,10	4,00	10,08
				0,00
TOTAL			16,00	50,19

PORTAS NOVAS

TIPO	COMP.	ALT.	QUANT.	AREA
P1	0,90	2,10	13,00	24,57
P2	0,80	2,10	4,00	6,72
P3	0,70	2,10	6,00	8,82
P4	1,20	2,10	3,00	7,56
				0,00
TOTAL			16,00	47,67

PORTAS NOVAS

TIPO	COMP.	ALT.	QUANT.	AREA
J	0,60	0,60	4,00	1,44
TOTAL				1,44

PINTURA DAS PORTAS DE MADEIRA

TIPO	COMP.	ALT.	QUANT.	AREA (2 LADOS)
P1	0,90	2,10	13,00	49,14
P2	0,80	2,10	4,00	13,44
P3	0,70	2,10	6,00	17,64
P4	1,20	2,10	3,00	15,12
TOTAL				95,34

RETIRAR BANCADAS

QUANT.	UN.
5,00	M2

RETIRADA DE LAVATORIOS

QUANT.	UN.
6,00	UN.

RETIRADA DE VIDRO COMUM

QUANT.	UN.
0,48	M2

RASGO EM ALVENARIA

QUANT.	UN.
20,00	M2

REBOCO

AREA	UN.
526,06	M2

PINTURA ESTACIONAMENTO

AREA	UN.
1283,26	M2

PISO TATIL

AREA	UN.
60,32	M2

RASPAGEM E APLICAÇÃO DE GRANITINA	
QUANT.	UN.
374,83	M2

CAIXA D'ÁGUA 10.000L

QUANT.	UN.
--------	-----



OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA
LOCAL: UBS MANSÕES PARAÍSO
END.: RUA J 50 C/ RUA 148 QD 65, SETOR MANSÕES PARAÍSO - APARECIDA DE GOIÂNIA
ÁREA: 439,60 M²
DATA: 17/03/2022
REF.: GOINFRA JULHO/2021 - SINAPI JULHO/2021 - DESONERADA

MEMORIAL DE CALCULO

1.00	UN.
VIDRO GUICHE	
AREA	UN.
0,48	M2
QUANT.	
	UN.
	UN.
BATEMACA	
QUANT.	UN.
104,50	M.
PINT. MURO EXTERNO	
QUANT.(2 LADOS)	UN.
269,48	M2

DRENO		
TIPO	QUANT.	UN.
TUBO	50	M.
CURVA 45º 32MM	15,0	UN.
JOELHO 90º 32MM	15	UN.
REBOCO PAULISTA	13,52	M2
RASGO	33,8	M.

CABEAMENTO ESTRUTURADO		
TIPO	QUANT.	UN.
CABO UTP	240,00	M.
CABO CCI	240,00	M.
TOMADA PARA TELEFONE DUPLA	15,00	UN.
TOMADA LOGICA	15,00	UN.
CAIXA METALICA	30,00	UN.
FLUETRODITO	110,00	M.

GRANITO NOVO		
TIPO	QUANT.	UN.
ESCOVAÇÃO	2,00	M2
BANCADA RECEPÇÃO	2,40	M2
TOTAL	4,40	M2

ELÉTRICO		
TIPO	QUANT.	UN.
REFLETOR PARTE EXTERNA	21	UN.
LUMINARIA LED 2X40W	49	UN.
LUMINARIA PLAFON	7	UN.
TOMADA DUPLA 2P+T	104	UN.
INTERRUPTOR SIMPLES	33	UN.
CAIXA METALICA	13	UN.
ELETRODUTO	50	M.
CABO DE COBRE FLEX, 2,5 MM	100	M.
TOMADA 2P+T- 20A	13	UN.
DISJUNTORES		
15 AMPERES	20,00	UN.
25 AMPERES	24,00	UN.
30 AMPERES	1,00	UN.
70 AMPARES	3,00	UN.
100 AMPERES	1,00	UN.

COBERTURA		
TIPO	QUANT.	UN.
TELHA FIBROCIMENTO (TROCA 50%)	204	M2
FORRO DE GESSO ACARTONADO	3,0	M2
CALHA	85	M.
RUIFO	180	M

CERÂMICA NOVA PISO			CERÂMICA NOVA PAREDE		
AMBIENTE	AREA	UN.	AMBIENTE	AREA	UN.
BANHEIRO	3,00	M2	CERAMICA BATEMACA	66,88	M2
ABRIGO DO LIXO	4,14	M2	BANHEIRO	23,86	M2
		M2	ABRIGO DE LIXO	18	M2
		M2			M2
		M2			M2
TOTAL	7,14	M2	TOTAL	108,74	M2

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA
LOCAL: UBS MANSÕES PARAISO
END.: RUA J 50 C/ RUA 148 QD 65, SETOR MANSÕES PARAÍSO - APARECIDA DE GOIÂNIA
ÁREA: 439,60 M²
DATA: 17/03/2022
REF.: GOINFRA JULHO/2021 - SINAPI JULHO/2021 - DESONERADA

MEMORIAL DE CALCULO

LAMINADO

PORTA	LARGURA	ALTURA	QUANT	FORMICAR (ALT.)	FACE FRONT. (M2)	LATERAL (M2)	FACE INFERIOR	TOTAL
P1	0,90	2,10	13,00	0,80	18,72	0,728	0,410	19,86
P2	0,80	2,10	4,00	0,80	5,12	0,224	0,112	5,46
P3	0,70	2,10	6,00	0,80	6,72	0,336	0,147	7,20
P4	1,20	2,10	3,00	0,80	5,76	0,168	0,126	6,05
TOTAL DE PORTAS			26,00	TOTAL	36,32	1,456	0,7945	38,571

COMPOSIÇÃO

	HORAS/DIA	HORA/MÊS	R\$/HORA	PREÇO/COMPOSIÇÃO	CODIGO
MESTRE DE OBRAS	8,00	176,00	R\$ 60,84	R\$ 8.606,66	SIN - 90780
ENGENHEIRO PLENO	2,00	44,00	R\$ 91,88	R\$ 3.249,42	SIN - 90778
VIGIA NOTURNO	12,00	360,00	R\$ 17,76	R\$ 5.138,99	SIN - 88326

ENGARGOS SOCIAIS	%
HORA	85,60%
MÊS	49,18%

FORMULA

$$x = \frac{(R\$/HORA) * (HORA/MÊS) * (1 + (ENCARGOS SOCIAIS/MÊS))}{(1 + (ENCARGOS SOCIAIS/HORA))}$$